

土地 出雲地区

大津朝倉 分譲地

主婦視点の
好条件
分譲地

平成25年 春期 販売開始!!



分譲地



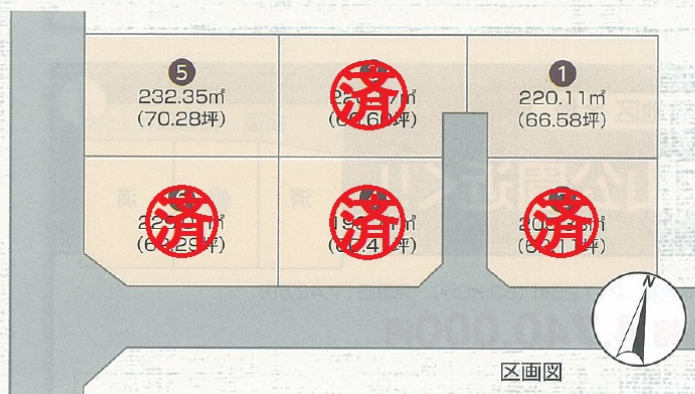
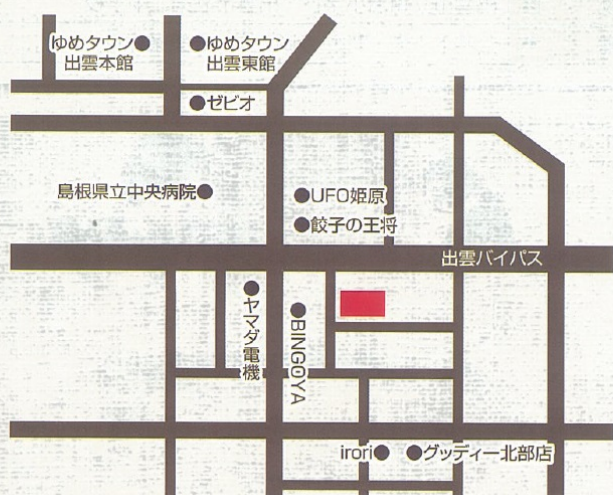
ヤマダ電機・ゆめタウン近く



島根県立中央病院近く



など生活環境が整っていて
非常に便利なところですよ!!



土地価格 (総区画数6区画)

- ①号地 11,984,000円(18万円/坪)
- ②号地 売約済
- ③号地 売約済
- ④号地 売約済
- ⑤号地 13,353,000円(19万円/坪)
- ⑥号地 売約済

建築条件付分譲宅地

この土地は、土地売買契約後3か月以内に当社との住宅の建築請負契約を締結して頂くことを条件に販売します。この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は無効となり、土地代金は全額返還いたします。

所在地	出雲市大津朝倉2丁目3番1		
面積	1392.69㎡	地目	宅地
都市計画法	都市計画区域内	用途地域	近隣商業地域
建ぺい率	80%	容積率	200%
接面道路	幅員 公道6m アスファルト舗装、一部位置指定道路 幅員4m アスファルト舗装		
設備	電気/中国電力(株) ガス/個別プロパン 上水道/出雲市水道局①~④引込有 下水道/①~④引込有		
交通	JR山陰本線出雲市駅より約2km、徒歩25分		
校区	今市、大津小学校(選択校区) 第一中学校		
備考	★建築条件付 ★水道加入金が別途必要になります。 ★①~④が第一期分譲、⑤⑥が第二期分譲になります。 ※宅地、道路の面積などを多少変更する場合があります。		

売主：今岡工業株式会社 造成工事 完成年月 平成25年3月

お気軽にお問い合わせください

☎ 0853-23-3111



今岡工業(株)住宅事業部
〒693-0024 出雲市堀江神前2-8-16

島根県知事(7)第692号 国土交通省(特-24)第6983号